



Zeitplan
(voraussichtlich)

Baustart
Frühling 2026

Bezug
Ende 2027

Kaufpreis

Im Kaufpreis inbegriffen sind sämtliche für den schlüsselfertigen Bau erforderlichen Kosten – inkl. Teuerung, Umgebungsarbeiten sowie öffentlich- und privatrechtliche Erschliessung (Strasse, Abwasser, Wasser, Elektrizität).

Zahlungsplan

Nach Abschluss des Reservationsvertrags ist eine Anzahlung von CHF 30'000.– zu leisten. Der restliche Kaufpreis wird nach Baufortschritt gemäss nachfolgendem Zahlungsplan fällig:

1. Akontozahlung

Nach Grundbucheintrag
(abzüglich Reservationszahlung) 20 %

2. Akontozahlung

Nach Betonierung Kellerdecke 20 %

3. Akontozahlung

Nach Betonierung Boden Attikageschoss 20 %

4. Akontozahlung

Nach Montage der Fenster
in der erworbenen Wohnung 10 %

5. Akontozahlung

Nach Einbringen des Unterlagsbodens
in der erworbenen Wohnung 10 %

Restkaufpreiszahlung

Schlüsselübergabe/Bezug 20 %

Kompetent betreut

Auskunft & Verkauf: Immotip AG | Landstrasse 177 | 5430 Wettingen | 056 282 42 82 | derimmotip.ch

Bauherrschaft: FRUNZ Immobilien AG | Landstrasse 170 | 5415 Nussbaumen

Architektur: Moser Architekt AG | Bernerhaus | Weite Gasse 13 | 5400 Baden

Bauleitung: B&B Baurealisierung GmbH | Alte Bahnhofstrasse 17 | 8957 Spreitenbach